

Koninklijke Academie w. geen fusie met Codarts

Door Annerieke Simeone

Het rommelt aan de top bij de Hogeschool der Kunsten. De twee directoren die samen het College van Bestuur daarvan vormen, lijken het niet eens te kunnen worden over de op handen zijnde fusie met Codarts Rotterdam. Henk van der Meulen, directeur van het Koninklijk Conservatorium (KC), is voorstander van het plan, collega Jack Verduyn Lunel, directeur van de Koninklijke Academie van Beeldende Kunsten (KABK) en tevens voorzitter van het College van Bestuur, is faliekant tegen.

Verduyn Lunel, die per 1 januari met pensioen gaat, maakte dat deze week tijdens een interview met Den Haag Centraal bekend. Tot het laatste moment weigert hij zijn handtekening te

zetten onder het besluit dat een fusie tussen de drie kunstinstellingen per 1 juli 2014 mogelijk maakt. Een van de redenen die Verduyn Lunel aandraagt, is de bureaucratische attitude van zijn Rotterdamse collega. "Bij Codarts bestaat de dreiging dat zij de bureaucratische opvattingen die in het HBO overheersen, zullen omarmen. Ze maken onderscheid tussen docenten en beoordelaars. Ik ga ervan uit dat mijn docenten bezig zijn met het gehele plaatje: onderwijzen, toetsen, beoordelen en feedback geven. We zijn niet bezig met het bepaald aantal uren en zeefdrukken die een student aflevert, maar met de totale artistieke ontwikkeling". Volgens Verduyn Lunel is de 'afvinkcultuur' vooral te wijten aan het huidige College van Bestuur bij Codarts. "De interim voorzitter (Max Merckx, red.)

gaat met een kunstbedrijf om bij wijze van spreken een maabriek is. Zoveel mogelijk sa-gen, zoveel mogelijk efficië KABK heeft volgens Verduy- geen enkel voordeel bij deze vraag me zelfs af of het voor servatorium wel goed is. Je he- ken met een reusachtig status Samen met Amsterdam is he beste conservatorium van Ne die kwaliteit moet je koester- duyn Lunel zou liever de ban- sterken met de Gerrit Rietvel- mie in Amsterdam en de Desig- my Eindhoven, die volgen streven naar eigenheid en zelf- heid.

Het interview met Jack Verduyn Lunel is te lezen op pagina's 10 en 11.

Verhuurdersheffing bedreigt De Papaverhof



Foto: PR

DEN HAAG-WEST - Op 1 januari 2014 wordt voor verhuurders in de sociale huursector een nieuwe belasting ingevoerd. Deze 'verhuurdersheffing' beoogt doorstroming van de woningmarkt te bevorderen en tevens de Rijksinkomsten te verhogen.

De verhuurder dient de heffing uit de huurinkomsten te betalen. Ook stelt minister Blok (Wonen) dat corporaties de heffing uit een hogere efficiëncy en terugverdienden uit investeringen kunnen bestrijden. Voor grote corporaties is dat wellicht haalbaar. Maar voor de kleine Coöperatieve Woningbouwvereniging Daal en Berg en het Rijksmonument De Papaverhof pakt de regeling desastreus uit. Coöperatie Daal en Berg (sinds 1917)

beheert, zonder winst oogmerk, de 128 woningen van het complex De Papaverhof. Dat behoort tot de honderd belangrijkste Rijksmonumenten in Nederland. Het vrijwillig beheer is in handen van de bewoners. Investeren valt buiten de doelstelling van de vereniging, die het onderhoud van het Rijksmonument met kostendekkende huren financiert. "Doorvoeren van de beoogde extra huurverhoging zal, onder de huidige regeling, tot een blijvend en oplopend tekort in de exploitatie leiden. Bij ongewijzigd beleid zal dat tekort over vijftien jaar meer dan één miljoen euro bedragen. En dat betekent het einde van het, in de Bloembuurt gelegen, internationaal vermaarde 'De Stijl'-monument De Papaverhof", aldus Jos Praat, voorzitter van coöperatie Daal en Berg.

'Ja' van Adri heeft verstrekkende gevolge



Als huurcontracten worden opgebroken, kan de vereniging het hoofd boven water houden. Foto: Jurriaan Brobbel

Door Annerieke Simeone

Het bleef tot op het laatste moment spannend, maar de kogel is door de kerk: PvdA-coryfee Adri Duivesteijn stemde deze week in met het woonakkoord. Goed nieuws voor minister Stef Blok (Wonen), het kabinet vangt zo'n 1,7 miljard euro, bestemd voor de schatkist. Slecht nieuws voor de woningcorporaties die een verhuurdersheffing krijgen opgelegd. Zeker kleine corporaties krijgen het moeilijk.

Jos Praat, voorzitter van woningbouwvereniging Daal en Berg, weet erover mee te praten. De coöperatie beheert 128 woningen in het Papaverhof. De architectonische waarde van het hof is groot. Het werd in 1921 ontworpen door De Stijl-architect

Jan Wils, en is tegenwoordig één van de belangrijkste monumenten van Nederland. Toch moeten de bewoners vrezzen voor het voortbestaan van hun geliefde woningcomplex in de Bomen- en Bloemenbuurt. Praat: "Grote corporaties hebben misschien genoeg inkomsten om deze heffing te kunnen betalen, wij niet. Wij hebben geen winst oogmerk. Ook al verhogen we de huren maximaal dan nog kampen we met een tekort". Praat verwacht volgend jaar een tekort van 46.000 euro. Dat bedrag kan in vijftien jaar oplopen tot een miljoen euro. "Dat zou het faillissement van het Papaverhof kunnen betekenen. Want wie gaat straks het onderhoud van de woningen nog betalen?" Alleen als de huurcontracten wor-

den opgebroken, kan de vereniging het hoofd boven water houden. Maar daarvoor is toestemming nodig van het College van Bestuur van Den Haag. En die zal dat volgens Praat niet snel doen. "Dan wordt een bestand van woningen met lage huur aan de markt onttrokken en daar voelt het college vast niets voor". Het andere alternatief, namelijk het kopen van de sociale huurwoning, is volgens Praat voor weinig bewoners interessant. "Ongeveer dertig procent van onze huurders is boven de vijftenzestig. Die hebben echt geen behoefte om nog een hypotheek af te sluiten". Praat hoopt snel met de politiek tot een oplossing te komen. "Het kan toch onmogelijk zo zijn dat dit de teloorgang betekent van een UNESCO-monument?"

18 december 2013

doen naar een goede alternatieve locatie. In overleg met de markt en de buurt is het wegdek van de Herman Costerstraat uiteindelijk aangewezen als tijdelijke plek. De kramen komen daar in een lange rij op de weg te staan. De Herman Costerstraat wordt afgesloten voor alle verkeer. Het verkeer wordt omgeleid.

Onrust

De operatie gaat aan het eind van deze winter van start. De voorbereidingen zijn bijna afgerond. Binnenkort verwacht de gemeente bekend te maken welke bouwder de aanbesteding heeft gewonnen. De laatste details van de bouwplannen worden dan ingevuld. Eind 2014 moet alles klaar zijn. Wethouder Boudewijn Revis (VVD) zegt heel blij te zijn dat het gaat begin-

De mensen hebben anderhalve meter om bij hun woning te komen. Ook de mensen met een scootmobiel en een kinderwagen kunnen erdoor. Het is hier smal. Maar de Herman Costerstraat is toch de beste plek als tijdelijke marktplaats, met de minste overlast in de buurt".

Revis zegt heel goed te weten dat het even slikken wordt voor de betrokkenen in de buurt. "Ik begrijp heel goed dat het een moeilijk proces is, waarbij we heel veel vragen krijgen van bewoners, ondernemers en marktcoöpliden. Het gaat impact hebben. Maar de meeste mensen beseffen gelukkig inmiddels wel dat dit de enige weg is. Een nieuwe Haagse Markt, waar alle lelijkheid opgeruimd is, waar meer mensen naartoe komen, daar heeft iedereen baat bij".

Onderzoek GroenLinks:

Vieze busjes moeten binnenstad uit

Door Marc Konijn

Een meerderheid van de Haagse bevolking wil dat oude, vervuulende bestelbusjes geweerd worden uit de binnenstad. Dat blijkt uit een onderzoek van TNS/Nipo, dat in opdracht van GroenLinks is gehouden. Uit de enquête komt naar voren dat 56 procent van de Hagenaars voorstander is van een verbod op vervuulende bestelbusjes in het centrum van de stad. Daarnaast kiest bijna 70 procent ervoor om extra te investeren in het openbaar vervoer in Den Haag. Raadslid Arjen Kapteijns van Groen-

Links is blij met het draagvlak voor deze maatregel om de luchtkwaliteit in de stad te verbeteren. "Het is een van onze voorstellen om de lucht in de stad schoner te maken. Dat is ook heel hard nodig; de inwoners van Den Haag leven gemiddeld 1 à 2 jaar korter vanwege de ongezonde lucht die de mensen inademen", zegt Kapteijns. GroenLinks zegt het gehele onderzoek in januari naar buiten te brengen. Deze krant kreeg alvast een korte 'sneak preview'.

GroenLinks heeft onlangs een groot aanvalsplan gelanceerd om de lucht-

kwaliteit in Den Haag te verbeteren. In dat plan wordt niet alleen voorgesteld om vervuulende bestelbusjes uit het centrum van de stad te weren, maar ook om de maximale snelheid in woonwijken overal te verlagen naar 30 kilometer per uur. Het is volgens Kapteijns hard nodig om stevige maatregelen te nemen om de lucht in de stad schoner te krijgen. In de top tien van de meest vervuulende straten van Nederland bekleedt Den Haag een toppositie, met maar liefst drie straten. De Javastraat heeft de twijfelachtige eer de ongezondste lucht te leveren.

INGEZONDEN MEDEDELING

Exclusieve brilmode

HOFSTEDE OPTIEK
optometrie • contactlenzen

Hoogstraat 37
2513 AP Den Haag
www.hofstede-optiek.nl

VARILUX
top brand