

-|-|-|-|-|  
 Blok van drie etagewoningen.  
 -----

Exploitatierkening voor een pand van 3 woningen.

Bouwkosten 1914 / 7600.-- (arch:hon:toez:best:kosten etc.inbegre-  
 pen)

Verhooging 50% 3800.--

Benodigd bouwkap./11400.--

1e.Hypotheek 75% van / 11400.-- / 8550.--

2e. " 17½% " 11400.-- 1995.--

Erfpacht 224.4 M<sup>2</sup> à / 1.54 / 345.58

Rente 1e.Hypotheek à 6½% 534.38

" 2e. " à 6½% 129.68

Aflossing 1e.Hypotheek 2% 171.--

" 2e. " 1% 19.95

Onderhoud: (gerekend te bestrijden uit vermindering  
 rentelast) -----

Grondlasten 80.-- ?

Brandverzekering 0.75 p.m. 12.50

Administratie en beheer stel: 27.91

Wiccolbelasting 3.--

Rente eigen kapitaal (stel / 1200.-- à 3%) 36.--

Huur per 3 woningen / 1360.--

Te verdeelen als volgt: benedenhuis / 500.-- (met  
 voor en

1e.verdieping 440.--achtert

2e. " 420.--

/ 1360.--

De hoekwoningen kunnen duurder zijn wegens hooger bouwkosten  
 en meer tuin alsmede fraai uitzicht te schatten op / 575.--

Door de leden te storten bedrag:

7½% van / 11400.-- (bouwkosten) / 855.--

Erfpacht te rekenen over ½ jaar 177.79

Renteverlies tijdens den bouw (stel ½ jaar vol) 166.--

/ 1198.79