

EXPLOITATIE-REKENING :

voor een normaalwoning der  
Coöperatieve Woningver. Tuinstadwijk „Daal en Berg“.

=====

Inhoud der woning	400.00	M3.0		
Bouwkosten 1914	400	f. 18.00	f. 3200.00	
Bouwkosten 1919	400	f. 18.00	f. 7200.00	
Eigen kapitaal 150% van bouwkosten 1914			f. 4800.00	
Subsidie			f. 2400.00	
1e Hypotheek	75% van f. 4800.00		f. 3600.00	
2e "	15% " f. 4800.00		f. 720.00	
			-----	
Totaal 1e en 2e Hypotheek			f. 4320.00	
Benodigd eigen kapitaal			f. 480.00	

UITGAVEN:

INKOMSTEN:

Erfpacht	f. 100.00	Huuropbrengst	f. 511.40
Rente 1e hypotheek 5½% ..	f. 210.00		
Aflossing 1e hyp. 2%	f. 72.00		
Rente 2e hypotheek 6%	f. 43.20		
Aflossing 2e hyp. 1%	f. 7.20		
Onderhoud 5% geschatte huur	f. 25.00		
Grondlasten 6% geschatte huur	f. 30.00		
Assurantie 0.50/p.m.	f. 3.60		
Administratie	f. 5.00		
Rioolbelasting	f. 1.00		
Rente eigen kapitaal 3%	f. 14.40		
	-----		-----
Totaal	f. 511.40		f. 511.40