

27 januari 1973

De heer ir. M. Zwaagstra, b.i.
Daal & Bergselaan 62
's-Gravenhage

Gechte heer Zwaagstra,

Het is dringend noodzakelijk, dat het bestuur zo spoedig mogelijk inzicht krijgt in de financiële stand van zaken ter bewaking van het renovatiebudget.

In verband hiermede op korte termijn worden beschikt over de volgende gegevens:

1. schatting van de rekeningen, die onderweg zijn, d.w.z. voor de panden waaraan nu wordt gewerkt (Pap.hof 7, 13 en nog enkele);
2. Eventuele naberekening door de aannemer van loon- en materiaalkosten;
3. schatting van de renovaties van de panden
 - a. waarvoor een regeling met de bewoner is getroffen (keuken/douche Kl.straat 76, douche/toilet Irisstr.98,
 - b. waarvoor nog geen regeling is getroffen, o.a. van Schaik, Schuller en Bordewijk,
 - c. nog uit te voeren, o.a. Kl.str. 7, 84, 120 en 122 en Pap.hof 9 en 19,
4. welke buitenrenovaties nog moeten (kunnen?) worden uitgevoerd (balcongevels flats, hekwerken enz.).

Voor de in punt 4 genoemde werkzaamheden zal het bestuur afzonderlijke opdrachten aan de aannemer verstrekken wanneer de door deze ingezonden prijsopgaven door de architect zijn goedgekeurd.

Onder geen enkele voorwaarde mag het totaal van de punten 1 t/m 4 incl. BTW (ook indien de BTW wordt verhoogd tot 18 %) een bedrag van f 600 000 overschrijden, tenzij een bericht van de overheid, dat een subsidie van f 384 000.- is verleend, wijziging in de situatie brengt.

Bij de financiering van e.e.a. moet rekening worden gehouden met het buitenverfwerk, dat omstreeks 1974 moet worden uitgevoerd en met de omstandigheid, dat het aantrekken van verdere credieten niet mogelijk is.

Is het u mogelijk samen met de heer Meijer deze gegevens aan ons te verstrekken bij voorkeur in de volgorde zoals boven onder 1 t/m 4 is aangegeven?

Hoogachtend,

E.W. Wayenberg, voorz.